

Śmigiel, dnia

.....
.....
.....
(imię i nazwisko, adres wnioskodawcy, telefon)

BURMISTRZ ŚMIGLA
Pl. Wojska Polskiego 6
64-030 Śmigiel

**WNIOSEK
O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY/
USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 50 ust. 1 i art. 52 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717) wnoszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla:

I. Oznaczenie terenu i jego granic:

1. Położenie działki

.....
(miejscowość, ulica, nr domu)

2. Oznaczenie geodezyjne: arkusz nr działka nr

3. Inwestycja polegająca na:

.....
(określenie rodzaju inwestycji np. zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zagrodowa, usługowa itp.)

4. Dojazd z drogi publicznej:

II. Zagospodarowania terenu:

1. Proponowany sposób zabudowy działki:

.....
(np. budowa budynku mieszkalnego, rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania itp.)

2. Charakterystyka zagospodarowania działki:

.....
(np. działka zabudowana budynkiem, działka niezabudowana)

3. Usytuowanie obiektu na działce:

.....
.....
.....
(określenie linii zabudowy, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, terenu oraz określenie obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać)

III. Charakterystyka planowanej zabudowy:

1. BUDYNKI:

a) przeznaczenie budynku:

.....

b) gabaryty obiektu:

.....

- liczba kondygnacji:

.....

- szerokość elewacji frontowej:

.....

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki:

.....

c) geometria dachu:

.....

.....

(np. kąt nachylenia, wysokość kalenicy, rodzaj dachu i układ połaci dachowych – płaski jednospadowy kryty papą, stromy dwuspadowy kryty dachówką itp.)

2. BUDOWLE:

a) rodzaj budowli:

.....

(np. sieci uzbrojenia technicznego, maszty itp.)

b) powierzchnia zabudowy:

.....

(przy zbiornikach podać pojemność, przy inwestycjach liniowych podać długość, przy masztach podać wysokość)

c) inne parametry dotyczące inwestycji:

.....

.....

.....

IV. Zapotrzebowanie w infrastrukturę techniczną: (potwierdzone przez właściwą jednostkę organizacyjną)

1. Zapotrzebowanie w wodę – sieć wodociągowa, studnia, inne:

.....

(określić w przybliżeniu ilość wody w m³ na dobę)

2. Zapotrzebowanie na energię elektryczną – sieć energetyczna, inne:

.....

(określić w przybliżeniu ilość energii w kW)

2. graficzne przedstawienie inwestycji – koncepcja architektoniczna, urbanistyczna.
3. Opinia lub zaświadczenie właściwego zarządcy sieci o możliwości wykonania uzbrojenia technicznego terenu co zostanie zagwarantowane w drodze umowy z inwestorem.
4. Raport oddziaływania na środowisko, jeżeli inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu.
5. Pełnomocnictwo upoważniające wnioskodawcę do reprezentowania Inwestora.
6. Wypis z ewidencji gruntów – pełny dla wnioskowanych działek, uproszczony dla działek sąsiednich.

Opłata skarbowa z wyłączeniem inwestycji mieszkaniowych:

- od wniosku – 5,00 zł
- od załącznika – 50 gr